

Номер закупки: 081-0027167

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"-
Северные/электрические сети
И.А. Чадов
2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): СЭС
Код SAP: I-320859
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 1565 от 06.05.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область Химкинский (район) д. Брехово, кв.л дачной застройки Кранкино, ул. Луговая, д. 4
(субъект) (район) (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 3049 (замена ТП и трансформатора 100 кВА на ТП и трансформатор мощностью 250 кВА), ВЛИ-0,38 кВ, ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Химкинский р-н, д. Брехово, кв.л дачной застройки Кранкино, ул. Луговая, д. 4

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно утвержденной проектно-сметной документации в объеме работ указанной в Приложении №2

СОСТАВ ЛОТА:		
Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации	
☐	Оформление земельно-правовых отношений	
☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☐	Разработка проектной документации	
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Оборудование должно быть новое, сертифицированное.Предоставляемое оборудование является "используемым"
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Материалы должны быть сертифицированы.Предоставляемые материалы являются "используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение разрешения на допуск электроустановки (РТУ)
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 2 141 136,60 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	0,00 руб.
АН	0,00 руб.
СМР	596 079,80 руб.
Оборудование	1 341 951,20 руб.
ПНР	166 066,40 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	37 039,20 руб.

Коэффициенты, применяемые при фактической приемке*:

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости по договору

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: 31 марта 2027 года

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

Д.С. Жук
Ф.И.О.

Заместитель начальника управления капитального строительства

подпись

А.А. Рассадкин
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.А. Шумихин
Ф.И.О.

Заместитель начальника Химкинского РЭС

подпись

К.А. Игнатьев
Ф.И.О.

Ведущий специалист Сектор по льготным договорам ХРЭС

подпись

А.И. Кустова
Ф.И.О.



Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта:

Источники финансирования проекта: Реконструкция ТТ-10/0,4кВ № 3049 (замена ТТ и трансформатора 100 кВА на ТТ и трансформатор мощностью 250 кВА), ВЛН-0,38 кВ, ПС №264 "Мпыри", в г.ч. ПИР, МО, Химкинский р-н, д. Брехово, взл. дачной застройкой Кранино, ул. Игулова, д. 4

[illegible]

Уровень цен составления сметной документации	год	комплз	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Расшифровка "Прочие"			Итого: руб.
							Средств закупа	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	
Год, соответствующий периоду строительства:	2025	1.00	488 590,00	1 099 900,00	136 120,00	0,00	75 130,00	60 720,00	0,00	1 897 430,00
	2027	-	488 590,00	1 099 900,00	136 120,00	0,00	0,00	30 360,00	0,00	1 755 030,00
Итого:	Без									
Материал	1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
2	2	Индиксы-дефляторы Милкоконфрантия по строке "Инвестиции в основной капитал"	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
3	3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены в текущих ценах	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
4	4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
5	5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
6	6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
7	7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
8	8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.
9	9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	СМР	Оберул.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Средств закупа	Прочие в составе 1,3 главы ССР	Итого: руб.

Ведущий специалист

Зам. начальника ХРЭС

А.И.Кустова

К.А.Игитов

ПРИКАЗ

от 06.05.2026

№ 1565

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-320859, Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 3049 (замена ТП и трансформатора 100 кВА на ТП и трансформатор мощностью 250 кВА), ВЛИ-0,38 кВ, ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Химкинский р-н, д. Брехово, кв.л дачной застройки Кранкино, ул. Луговая, д. 4, разработанную генеральным подрядчиком ООО "Лидерпроектстрой" по договору № Х220714-320859 от 02.10.2024, со следующими технико-экономическими показателями:

ТП-10/0,4кВ

КТП-К/В-250/10/0,4 кВ, шт.	1
Трансформатор силовой ТМГ 250/10/0,4, шт.	1

ВЛИ-0,4 кВ

	0,147
Протяженность трассы, км	0,164
Марка провода - СИП-2Г 3х70+1х95, км	

КЛ-10 кВ

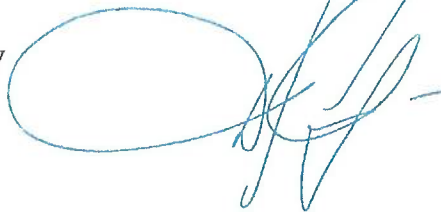
	0,010
Протяженность трассы, км	0,010
Кабель АСБл 3х120, км	

Общая сметная стоимость в ценах на март 2025 года	2084,59	тыс.руб.
В т.ч.		
СМР	503,25	тыс.руб.
Оборудование	1132,96	тыс.руб.
Прочие затраты	448,38	тыс.руб.
В т.ч.		

Проектные работы

187,16 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

М.В. Иванова
8(915) 365-56-45



"СОГЛАСОВАНО"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО
"Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г

М.П.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 3049 (замена ТП и трансформатора 100 кВА на ТП и трансформатор мощностью 250 кВА), ВЛИ-0,38 кВ, ПС
№264 "Мыши", в т.ч. ПИР, МО, Химкинский р-н, д. Брехово, кв.л дачной застройки Кранкино, ул. Луговая, д.4
(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на март 2025 г.

X220714-320859

№ п/п	№ сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			Строительны х работ	Монтажн ых работ	Оборудован ия	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
ГЛАВА 1. Подготовительные работы							
1	01-01-01	Демонтажные работы ТП 10/0,4кВ	67,46				67,46
2	01-01-02	Демонтажные работы ВЛИ-0,4 кВ					0,00
3	01-01-03	Демонтажные работы КЛ-10 кВ	4,18				4,18
		ИТОГО по Главе 1	71,64	0,00	0,00	0,00	71,64
		ИТОГО по Главам 1-1	71,64	0,00	0,00	0,00	71,64
ГЛАВА 2. Основные объекты строительства							
4	02-01-01	Строительство ТП-10/0,4 кВ	167,54	50,71	1 099,96		1 318,21
5	02-01-02	Строительство ВЛИ-0,4 кВ	142,11	13,93			156,04
6	02-01-03	Строительство КЛ-10 кВ	17,40	25,26			42,66
		ИТОГО по Главе 2	327,05	89,90	1 099,96		1 516,91
		ИТОГО по Главам 1-2	398,69	89,90	1 099,96	0,00	1 588,55
ГЛАВА 9. Прочие работы и затраты							
7	ГСН 81-05-02-2001, п.2.7	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время - 1,9%	0,00	0,00			0,00
8	09-01-01	ПНР ТП-10/0,4 кВ				124,34	124,34
9	09-01-02	ПНР ВЛИ-0,4 кВ				1,89	1,89
10	09-01-03	ПНР КЛ-10 кВ				9,89	9,89
		ИТОГО по Главе 9	0,00	0,00	0,00	136,12	136,12
		ИТОГО по Главам 1-9	398,69	89,90	1 099,96	136,12	1 724,67
ГЛАВА 10. Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия							
11	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика-застройщика 3,93 %				75,13	75,13
12	Постановление правительства РФ № 468 от 21.06.10г.	Содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %				36,91	36,91
		ИТОГО по Главе 10				112,04	112,04
		ИТОГО по Главам 1-10	398,69	89,90	1 099,96	248,16	1 836,71
ГЛАВА 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
13	12-01-02	Средства на оплату проектных работ				148,98	148,98
14	12-01-01	Изыскательские работы				38,18	38,18
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12				187,16	187,16
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-12	398,69	89,90	1 099,96	435,32	2 023,87
Непредвиденные затраты							
15	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты 3%	11,96	2,70	33,00	13,06	60,72
		Итого Непредвиденные затраты	11,96	2,70	33,00	13,06	60,72
		Итого с непредвиденными	410,65	92,60	1 132,96	448,38	2 084,59
16	НК РФ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	90,34	20,37	249,25	98,64	458,60
		ВСЕГО по сводному сметному расчету	500,99	112,97	1 382,21	547,02	2 543,19

Генеральный директор ООО
"Лидерпроектстрой"

Удалов Н.В.

СОГЛАСОВАНО
Главный специалист СДО
Иванова М.В.